

CONTRACT DE INCHIRIERE SI FULL SERVICE

Nr 3285 din 15.01.2025

11, 30

A.PĂRȚILE CONTRACTANTE

Estico S.R.L. Cu sediul în Braşov, [REDACTED] Înscrisă în Registrul Comerţului cu nr. [REDACTED] Reprezentată în [REDACTED] Administrator Cont bancar [REDACTED] deschis în [REDACTED] Cod înregistrare fiscală [REDACTED] În calitate de PRESTATOR	Ageotia Metropolitana pentru Dezvoltare Durabila Brasov Înreg la Reg Comerţului - [REDACTED] Cu sediul în Brasov [REDACTED] Reprezentată prin [REDACTED] Cont [REDACTED] Cod înregistrare ticnclă - [REDACTED] in calitate de BENEFICIAR
--	---

B. OBIECTUL CONTRACTULUI

Prin intermediul prezentului contract, PRESTATORUL va inchiria Beneficiarului echipamentele din anexa 1 si va asigura materiale și manopera pentru depanarea si intretinerea periodica a echipamentelor din contract. Materialele vor include orice piesa si orice consumabil, mai puțin hartia si capsele, iar manopera va fi disponibila nelimitat, in intervalul de lucru al Prestatorului, Luni-Vineri, între orele 08.00-16.00.

C. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pentru o perioada initiala de 1 luna, incepand cu data semnarii contractului, si se va prelunge automat, cu perioade succesive egale cu perioada minima, în lipsa unei notificati de reziliere.

D. Pretul Contractului.

O. I. Prestatorul va factura cu frecventa lunara contravaloarea chiriei si a lucrarilor executate conform tarifelor specificate în Anexa 1, in cantitatile indicate de contoarele echipamentelor. Emiterea facturii se va face la o data din luna stabilita de comun acord între parti.

E. OBLIGAȚILE PĂRȚILOR

E. 1 Obligiatiile Prestatorului

E.1.1. Pe toată perioada contractului Prestatorul va asigura toate materialele și manopera necesare funcționării în bune conditii a echipamentelor menționate în ANEXA nr. I.

E.1.2. Prestatorul va asigura prezentarea la interventie in limita a 8 ore lucratoare de la momentul sesizarii, in intervalul de lucru Lu-Vi, 08.00-16.00.

E.1.3 Prestatorul se obliga sa asigure reparatia in termen de maxim 48 ore, in intervalul de lucru Lu-Vi, 08.00-16.00. In cazul in care se depaseste acest termen, la solicitarea Beneficiarului, Prestatorul va asigura un echipament de schimb, cu caracteristici similare celui din contract, pe durata reparatiei, fara alte costuri decat cele din contract, costuri care se vor aplica si echipamentului de schimb, pe durata utilizarii.

E.2 Obligiatiile Beneficiarului

E.2.1 Beneficiarul se obligă să nu utilizeze materiale, piese și servicii de la terți, pentru scopul acestui contract, decât cu acordul exprimat în scris al Prestatorului.

E.2.2 Beneficiarul va desemna un operator care va fi instruit, fără costuri suplimentare, de Prestator, pentru exploatarea în bune condiții a echipamentelor conform indicațiilor Manualului Utilizatorului.

E.2.3 Beneficiarul se obligă să achite sumele despre care se face referire în articolul precedent în termen de maximum 14 zile lucrătoare de la data facturării.

E.2.4 Beneficiarul va transmite lunar Prestatorului, telefonic/ email / fax, la o data convenita între parti, valorile contoarelor echipamentului, in scopul consemnării lor si a emiterii facturii aferente.

E.2.5 Beneficiarul trebuie să asigure accesul imediat la echipamente pentru reprezentanții Prestatorului. În caz contrar, întârzierile respective se vor scădea din timpul de răspuns.

E.2.6 Beneficiarul se angajează sa declare tuturor partilor interesate dreptul de proprietate al Prestatorului asupra echipamentelor din contract.

E.2.7. Beneficiarul se obliga sa analizeze si sa confirme fiecare interventie a Prestatorului, prin semnarea si datarea Fisei de Interventie.

F. CONDIȚII DE DERULARE A CONTRACTULUI

F.1. Pentru buna derulare a contractului, partile convin ca orice corespondenta sa fie purtata de catre Prestator cu urmatoarele persoane desemnate de beneficiar:

Activitati tehnice(interventii, citiri de contoare):

[REDACTED]

Preslatorul va fi contactat, pentru orice problema, prin dispeceratul sau, disponibil la unntoarele puncte de contact:

Telefon: 0268419563 / 0268419052

Fax:0268475187

Email: dispecerat@estico.ro

F.2. Factura fiscala se va emite si lr,msmite de catre Prestator în fonnat electronic (PDF), prin intennediul portalului de facturare dedicat. Factura se considera acceptato daca în interval de 5 zile de la emiterea ei, Beneficiarul nu scsizeaza neconfonnitati.

F.3. Emiterea facturii va fi insolita de o notificare SMS sau email emisa de Prestator.

F.4. Nereceptionarea facturii din motive independente de Prestator, nu exonereaza Beneficiarul de respectarea termenului scadent de plata.

F.5. Piesele și consumabilele livrate, inclusiv cele instalate pe echipament pe parcursul derularii contractului, sunt si rămân proprietatea de drept a Prestatorului, pe toata durata contractului.

F.6. Toate tarifele prevăzute în acest contract sunt stabilite în moneda mentionata in Anexa I, facturarea si plata facându-se în RON, la cursul publicat de BNR pentru ziua facturării.

F.7. Intreruperea funcționării echipamentelor nu exonerează Beneficiarul de la plata facturilor în confonnitate cu prevederile prezentului contract.

F.8. Întreținerea curentă a echipamentului confonn Manualului de utilizare este obligația Beneficiarului. Daunele produse echipamentului din vina Beneficiarului in unna exploatarii necorespunzatoare a acestuia nu fac obiectul contractului., eventualele reparatii necesare in unna unui asemenea caz facand obiectul unui deviz distict. Partile vor limita situatiile de exploatare necorespunzatoare, asigurandu-se ca operatorii echipamentului au fost instruiti de Prestator la începerea contractului, si opereaza echipamentul confonn manualului de utilizare.

F.9. În cazul în care Beneficiand dorește asistența tehnică în afara orelor de program sau în afara condiliilor din prezentul contract, partile vor negocia de comun acord conditiile acordarii acestora.

F.10. Echipamentele sunt si raman proprietate a Prestatorului, pe toata durata contractului de închiriere.

F.11. Beneficiarul se obliga sa asigure toate conditiile de functionare si securitate pentru echipament, in locatia sa. In situatia unei pierderi, distrugerii sau furt al echipamentului, Beneficiarul se obliga sa achizitioneze imediat echipamentul; in aceasta situatie, Prestatorul va întocmi documentatia de vanzare (contract si factura), la valoarea de inventar contabil, asa cum rezulta ea din evidentele Prestatorului, majorata cu un procent de 10%, cu titlul de interes comercial.

F.12. In cazul in care se constata deleriorari ale integritatii fizice a echipamentului (inclusiv, dor fara a se limita la, componentele de sticla, laser, butoane, usi, tavi de alimentare), sau deteriorari ale sursei de alimentare ca unna a supratensiunilor, reparatiile si înlocuirile de piese nu vor face obiectul contractului, ele facand obiectul unui deviz distinct, întocmit de Prestator si acceptat de Beneficiar, si ale carui clauze privind plata se vor supune celor din prezentul contract.

G. PENALITĂȚI

G.1. In cazul in care Beneficiarul intarzie la plata facturii, Prestatorul este mandatat prin prezentul contract sa:

- emita notificari de intarziere la plata, via telefon/ sms / email, catre persoana împuternicita din partea Beneficiarului, pentru activitati financiare legate de contract, incepand cu prima zi de intarziere dupa ziua scadenta
- sa suspende serviciul, prin retragerea pieselor si consumabilelor livrate pe parcursul derularii contractului, indisponibilizand functionarea echipamentului, incepand cu a 5-a zi lucratoare de intarziere, dupa data scadenta
- sa emila factura cu titlu de penalitati pentru intarzierea la plata; se vor aplica penalitati de 0,01% din valoarea facturii, pentru fiecare zi de intarziere; factura de penalitati astfel emisa, va fi transmisa Beneficiarului, si va fi scadenta imediat, adaugandu-se la soldul total scadent
- sa rezilieze contractul, si sa retraga echipamentul din locatia Beneficiarului, incepand cu a 15-a zi de intarziere la plata, si sa apeleze la fonnele legale disponibile, pentru recuperarea creantelor

G.2. In cazul in care Prestatorul inlarzie la respectarea obligatiilor sale, confonn paragrafului E din contract, Beneficiarul este mandatat sa emita factura de penalitati conform contract, in cuantum de 0,01 % pentru fiecare zi de intarziere, procent aplicat facturii emise de Furnizor, aferente lunii in care se constata intarzierea.

H. FORȚA MAJORĂ. RĂSPUNDERE LEGALĂ

H.1.Nici una din părți nu este răspunzătoare în fota celeilalte pentru neîndeplinirea oricăror obligatii din prezentul contract dacă îndeplinirea lor a fost împiedicată de circumstanțe de forță majoră, așa cum sunt ele descrise in legislația românească.

H.2. Nici o parte nu va fi răspunzătoare în fața celeilalte pentru daune cauzate de pierderea de profit și infonnații sau contracte sau pentru orice pierderi sau daune speciale, indirecte, incidentale sau în consecință, altele decât cele stipulate în acesl contract.

I. TERMINAREA CONTRACTULUI

1.1. La expirarea perioadei minime contractuale, contractul se prelungeste automat cu o perioada noua, egala cu perioada minima initiala, in lipsa unei solicitari / unui acord de reziliere.

1.2. Contractul poate fi tenninat oricând pe durata lui, cu acordul ambelor părți, exprimat în fonnă scrisă.

1.3. Beneficiarul va fi îndreptă(it să rezilieze unilateral prezentul contract dacă:

- a) se înregistrează insolvența sau falimentul celeilalte părți;
- b) Prestatorul întârzie prestațiile ce îi revin în conformitate cu paragraful E, și întârzierea este mai mare de 5 zile lucrătoare.
- c) invocă motive proptite, însă numai cu notificare prealabilă, de 30 zile.

14. Prestatorul este îndreptățit să rezilieze unilateral contractul dacă:

- a) se înregistrează insolvența sau falimentul celeilalte părți
- b) Beneficiarul nu își respectă obligațiile contractuale
- c) echipamentul este mutat, în lipsa unui acord scris din partea Prestatorului în privința prestării de servicii la noua tocată;

J. LITIGII

Litigiile dintre părți vor fi soluționate pe cale amiabilă, în situația în care concilierea nu a dat rezultate, acestea vor fi soluționate de organele judecătorești.

K. ALTE CLAUZE

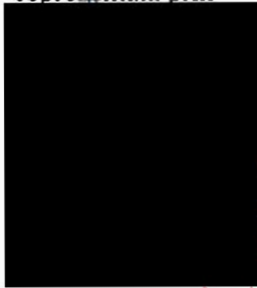
Modificări ulterioare ale acestui contract, se pot face numai cu acordul scris al ambelor părți și vor constitui obiectul unor acte adiționale la contract.

Prezentul contract a fost redactat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare dintre părțile contractante, și a fost semnat azi, 15.01.2025.

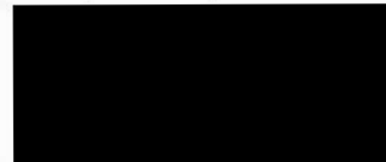
SEMNĂTURILE AUTORIZATE

PRESTATOR
Estico S.R.L.

reprezentată prin



BENEFICIAR
Agentia Metropolitana pentru
Dezvoltare Durabila Brasov
reprezentată prin



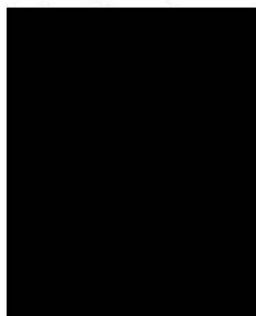
Tip echipament/ serie	Chirie lunara (lei)	Tarif imprimare A4 o fata (lei)	Tarif imprimare A4 o fata {color}	Tarifscanare
Xerox WorkCentre 5945 Sn 3666831445	123	0.0275	-	-

*Formalele A4 fala verso si A3 se vor taxa prin mutiplkarc corcspunzacoorc o acestul tarif
Tarifele de mai sus nu induc T VA.

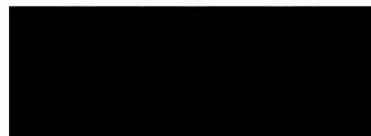
SEMNĂTURILE AUTORIZATE

PRESTATOR
Estico S.R.L.

reprezentata prin



BENEFICIAR
Ageotia Metropolitana pentru
Dezvoltare Durabila Brasov
reprezentata prin



Consilier juridic



Manager financiar

